

KINNISTU tehnilised näitajad:

Kinnistu pindala	2335	m2
Kinnistu kasutamise otstarve	100%	Ä
Hoonete arv kinnistul	1	
Ehitistealune pind kokku	253,7	m2
Täisehituse protsent	11	%
Hoonete tuleohuklass	TP3	
Parkimiskohtade arv	15	
sh. kohad autodele	5	
sh. kohad jalgratastele	10	
Teede/platside pind	288	m2
sh. sõidutee/plats	138	m2
sh. terrass	150,0	m2
Haljasala pind	1793,3	m2
Haljastusprotsent	77	%

HOONE tehnilised näitajad:

Ehitisealune pind	253,7	m2
sh. olev hoone	185,0	m2
sh. proj. juurdeehitus	68,7	m2
Suletud netopind	298,9	m2
Korruselisus	2	
Absoluutne kõrgus	55,7	m
Kõrgus	8,5	m
Sügavus	0,0	m
Pikkus	27,2	m
Laius	9,7	m
Hoone maht	1327	m3
sh. olev hoone*	998	m3
sh. proj. juurdeehitus	329	m3
Kõetav pind	298,9	m2
Toatemperatuuriga pind	269,1	m2
Mitteeluruumi pind pind	281,5	m2
Tehnopind	17,4	m2
Hoone kasutusiga	min 50	a

* Tegelik maht vastavalt hoone mõõdistusele. EHR-is kajastatud ainult põhikõruse maht.

Olev ühendus
KANALISATSIOONIGA
(kontrollkaev)

Olev ühendus
VEEVARUSTUSEGA
(maakraan)

Olev liitumispunkt
SIDEVARUSTUSEGA
(liitumiskaev)

Olev liitumispunkt
ELEKTRIVARUSTUSEGA
(liitumiskilp)

NURGAKOORDINAADID:

Nurga-punktid	Koordinaadid	
	X	Y
1	6574743.9	547682.0
2	6574752.9	547698.7
3	6574752.4	547698.9
4	6574756.2	547706.0
5	6574748.8	547710.1
6	6574744.9	547703.0
7	6574744.4	547703.3
8	6574735.3	547686.6

LEPPEMÄRGID

- Nabala tee 1 katastripiir
- Sissepääs hoonesse
- Olev. REKONSTRUEERITAV HOONE
- Proj. HOONE JUURDEEHITUS
- Proj. väliterrassi ala
- Hoone ±0,00 paiknemiskõrgus
- Hoone nurgakoordinaadi asukoht
- Säilitatav puu
- Täiendav haljastus / hekk
- Proj. juurdepääsutee / plats
- Proj. parkimiskohad autodele / jalgratastele
- Persp. teetõkked (nt betoonvaasid)
- Prügikonteinerite võimalik asukoht
- Olev maakaabel / liitumiskilp
- Olev sidekaabel / liitumiskaev
- Olev veetoru
- Olev kanalisatsioonitoru / -kaev
- Proj. soojuspumba välisosa

HARJUMAA, KIILI VALD, KIILI ALEV, NABALA TEE 1 30401:001:0169	
Mõõdistas: M.Muru	Maa-ala plaan tehnoorkudega M = 1 : 500
Joonestas: M.Muru	EEG000262 Kutsetunnistus 176830

Töö nr. 24_008
Lehti: 1 Lehti: 1

Ruutjuur OÜ

Juur
geodeesia

Tel: 56 8888 57
Email: info@juur.ee

Märkus: Mõõdistatud talvetingimustes. Kihil "PIIR" esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed. Piirandmed saadud Maa-ameti kodulehelt seisuga 26.01.2024. Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Mõõdistamise aeg: jaanuar 2024.a. Töö väljastamise aeg: veebruar 2024.a.

PROJEKT: HOONE REKONSTRUEERIMISE JA LAIENDAMISE EHITUSPROJEKT		JOONIS: Asendiplaan	
ADDRESS: Nabala tee 1, Kiili alev, Kiili vald, Harju maakond			
TÖÖ TEOSTAJA: KronHaus OÜ	Registrikood: 11286726 Majandustegevusteate nr: EEP002113 Tegevusala: Projektimine	Address: Pihlaka 8-3, 11215 Tallinn E-post: arhitekt.haus@gmail.com Telefon: +372 55660517	TÖÖ NR.: 2024/07-EP
Arhitekt / pädev isik:	Evely Liiv	(allkirjastatud digitaalselt)	MÕÖT: 1:500
			STAADIUM: EP
			JOONISE NR.: AS-4-02
			VÄLJATROKI KUUPÄEV: 23.10.2024